**Überlassung eines Grundstücks im Wege des Erbbaurechts **

Die Gemeinde Altenthann bieten ein Grundstück an:

|  |  |
| --- | --- |
| **Grundstücks-****beschreibung** | **Flur Nr**. Teilfläche der Flur Nr. 37, Gemarkung Altenthann**Größe**: 600 qm**Erreichbar**: Zufahrt direkt über die Vorwaldstraße**Bebaubarkeit:** Es handelt sich um unbeplanten Innenbereich nach § 34 BauGB |
| **Konditionen** | **Überlassung**: im Wege des Erbbaurechts **Laufzeit**: 30 Jahre **Erbbauzins**: 2.500 Euro jährlich |
| **Ziel** | Die Grundversorgung der ortsansässigen Bevölkerung mit Lebensmitteln des täglichen Bedarfs soll gewährleistet werden.  |
| **Nutzung** | Einkaufsmarkt zur Deckung des täglichen Bedarfs mit Lebensmitteln |
| **Zuteilung** | Den Zuschlag erhält das Bewerbungskonzept, das die Vorgaben am Besten erfüllt. Die Auswahl trifft der Gemeinderat.  |
| **Dingliche Sicherung** | Zur Sicherung der Bauverpflichtung wird ein Kündigungsrecht bis zur Inbetriebnahme des Marktes bestellt.  |
| **Geforderte Mindestangaben im Bewerbungs-konzept** | - Rechtsform der Bewerberin/des Bewerbers- Zeitliche Umsetzung – Inbetriebnahme- Aussagen zum geplanten Betrieb |
| **Bewerbungsfrist:** | Die Bewerbungen sind bis **08.07.2021 um 14 Uhr** in einem verschlossenen und entsprechend gekennzeichneten Umschlag anVerwaltungsgemeinschaft Donaustaufz. Hd. Stefan UnertlWörther Straße 593093 DonaustaufEinzureichen.  |