

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ALTENTHANN

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.12.2021

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.11.2021
2. Antrag auf Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage von [REDACTED], auf dem Grundstück Fl.-Nr. 155/1, Gem. Pfaffenfang, am Sandweg
3. Antrag auf Baugenehmigung der [REDACTED] über den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohnungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 924/6, Gem. Altenthann, Michael-Zenger-Ring 1
4. Baugebiet Altenthann -Süd I
 - 4.1 Änderung des Flächennutzungsplanes Altenthann im Bereich Altenthann - Süd
 - 4.2 Bebauungsplan "Altenthann - Süd I"
hier: Aufstellungsbeschluss
5. Förderung von Regenwassernutzungsanlagen
hier: Beratung und Beschluss der Richtlinien zur Förderung
6. Bekanntgaben und Anfragen

1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 02.11.2021

Anschließend lässt er über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.11.2021, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

12 : 0

2 Antrag auf Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage von [REDACTED], auf dem Grundstück Fl.-Nr. 155/1, Gem. Pfaffenfang, am Sandweg

Beschluss:

Die Bauvoranfrage wird vom Gemeinderat Altenthann befürwortet.
Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

12 : 0

3 Antrag auf Baugenehmigung der [REDACTED] über den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohnungen auf dem Grundstück Fl.-Nr. 924/6, Gem. Altenthann, [REDACTED]

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Altenthann befürwortet.
Der beantragten Befreiung vom Bebauungsplan wird zugestimmt.
Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

12 : 0

4 Baugebiet Altenthann -Süd I

4.1 Änderung des Flächennutzungsplanes Altenthann im Bereich Altenthann - Süd

Änderungsbeschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Flächennutzungsplan Altenthann im Bereich Altenthann- Süd zu ändern. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren zur Änderung durchzuführen.

12 : 0

4.2 Bebauungsplan "Altenthann - Süd I" hier: Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Altenthann – Süd I“. Die Planung umfasst die auf der Konzeptplanung aufgeführten Grundstücke. Das Büro EBB, Regensburg wird beauftragt, den Bebauungsplanentwurf zu fertigen. Die Verwaltung wird beauftragt das Verfahren durchzuführen.

10 : 0

5 Förderung von Regenwassernutzungsanlagen hier: Beratung und Beschluss der Richtlinien zur Förderung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Richtlinien der Gemeinde Altenthann zur Förderung der Errichtung von Regenwassernutzungsanlagen vom 14.12.2021. Die notwendigen Haushaltsmittel sind im Haushalt 2022 einzuplanen.

13 : 0

6 Bekanntgaben und Anfragen