

# AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES ALTENTHANN

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 01.06.2021

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift vom 11.05.2021
2. Bestätigung der Kommandanten der FF Pfaffenfang
3. Antrag auf Baugenehmigung von Ludwig Lang über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/12 und 932/11, Gem. Altenthann, [REDACTED]
4. Antrag auf Baugenehmigung von [REDACTED] über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/9 und 932/10, Gem. Altenthann, [REDACTED]
5. Antrag auf Baugenehmigung von [REDACTED] über die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/8 und 932/9, Gem. Altenthann, - [REDACTED]
6. Beratung und Beschluss über die Ausschreibung eines Grundstückes für die Errichtung eines Supermarktes auf einer Teilfläche der Flur Nr. 37, Gemarkung Altenthann auf Erbbaurechtsbasis
7. Bekanntgaben und Anfragen

**1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift vom 11.05.2021**

Anschließend lässt er über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 11.05.2021, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

11 : 0

**2 Bestätigung der Kommandanten der FF Pfaffenfang**

**Beschluss:**

Bürgermeister Herrmann teilt dem Gemeinderat Altenthann mit, dass bei der Feuerwehrdienstversammlung der FF Pfaffenfang am 17.05.2021 Herr Johannes Vogl zum Kommandanten und Herr Markus Heimgärtner zum stv. Kommandanten gewählt wurden. Das Einvernehmen des Kreisbrandrates Wolfgang Scheuerer gem. Art. 8 Abs. 4 i.V. mit Abs. 5 BayFwG wurde erteilt.

Der Gemeinderat Altenthann bestätigt die beiden Kommandanten.

11 : 0

**3 Antrag auf Baugenehmigung von [REDACTED] über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/12 und 932/11, Gem. Altenthann, [REDACTED]**

**Beschluss:**

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Altenthann befürwortet. Den beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

11 : 0

**4 Antrag auf Baugenehmigung von [REDACTED] über den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/9 und 932/10, Gem. Altenthann, [REDACTED]**

**Beschluss:**

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Altenthann befürwortet. Den beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

11 : 0

**5 Antrag auf Baugenehmigung von [REDACTED] über die Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 929/8 und 932/9, Gem. Altenthann, [REDACTED]**

**Beschluss:**

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Altenthann befürwortet. Den beantragten Befreiung vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

11 : 0

**6 Beratung und Beschluss über die Ausschreibung eines Grundstückes für die Errichtung eines Supermarktes auf einer Teilfläche der Flur Nr. 37, Gemarkung Altenthann auf Erbbaurechtsbasis**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Altenthann beschließt, dass eine Teilfläche von 600 qm des Grundstückes Flur Nr. 37 auf Erbbaurechtsbasis für die Erstellung und den Betrieb eines Tag- und Nacht-Marktes ausgeschrieben wird. Der Erbpachtzins wird mit 3 % pro Jahr für eine Erbpachtdauer von 30 Jahren festgelegt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung durchzuführen.

**11 : 0**

**7 Bekanntgaben und Anfragen**

---